



Ref.: 624180

↓ **179.900 €**

187.260 € (-4%)

## Piso en venta en San Nicasio - Santos - Batallas

San Nicasio, Leganés

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	61 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	360 €

**Eficiencia energética:** **E** 239 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu nuevo hogar en la zona de San Nicasio! Esta magnífica vivienda, construida en 1966, te ofrece una vida cómoda en una ubicación inmejorable. Con 61 m<sup>2</sup> construidos y 55 m<sup>2</sup> útiles. Este espacio está diseñado para aprovechar al máximo cada rincón. Disfruta de una entrada acogedora perfecta para recibir a tus invitados, cocina amplia con terraza para zona de lavandería. Salón con terraza metida para ampliar el espacio y además dispone de aire acondicionado para poder climatizar la vivienda, también contamos con tres dormitorios uno de ellos principal cuenta con 10m y los otros dos auxiliares. Las características de esta vivienda son excepcionales: calefacción individual de gas natural, suelos de parquet y ventanas de aluminio que garantizan un ambiente cálido y tranquilo. La ubicación es simplemente inmejorable. Situado en la zona de San Nicasio, tendrás a tu alcance una amplia variedad de comercios y servicios. La Universidad Carlos III está a solo 5 minutos andando, y las conexiones de transporte son excelentes, con la estación de cercanías y Renfe cercanas, así como el metro de Leganés Central y varias líneas de autobús. No pierdas la oportunidad [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

