



Ref.: 624458

↓ **2.200.000 €**

~~3.300.000 €~~ (-34%)

Edificio en venta en Fuencarral

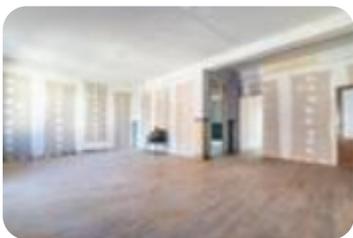
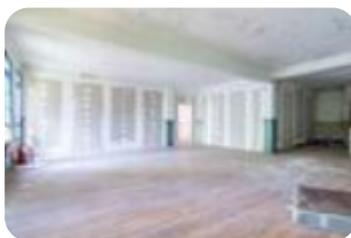
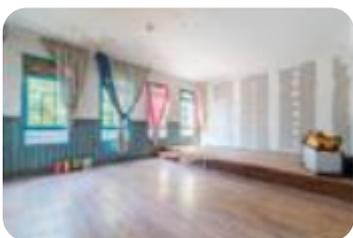
Fuencarral - Tres Olivos - Virgen De Begoña, Madrid

Tipología:	Edificio
Superficie:	1.451 m2 construidos
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: F 144 kW h/m² año

Emisiones: F 81 Kg CO₂/m² año

Inmobiliaria en Fuencarral Pueblo y Tres Olivos – Tecnocasa Estudio Fuencarral Pueblo S. L.(Registro de Agentes Profesionales Inmobiliarios – RAIN N° 1074/25)Vende edificio y solar de equipamiento privado, (el primero con uso pormenorizado 9214 – “Facultades, colegios y escuelas”) de 1 500 m² distribuidos en planta baja + 2 alturas sobre parcela privativa de 980 m². Aparte incluye solar/parecela anexa de 1160m² de equipamiento. (INCLUIDA EN EL PRECIO)Está situado en el APE 08.07 – Casco Histórico de Fuencarral.Actualmente concentra aulas en las plantas superiores y servicios comunes con acceso principal en planta baja, además de un patio ajardinado semiabierto que aporta luz natural y ventilación cruzada. A escasos minutos de la futura estación intermodal de Madrid Nuevo Norte, combina patrimonio protegido y suelo dotacional, lo que permite mantener la actividad escolar u otros usos encuadrados en la categoría de equipamientos privados.Por ejemplo equipamiento:!) Educativo: Centros docentes de enseñanzas de régimen general, profesional, ocupacional o especial contemplados en la legislación reguladora del sistema educativo, así como los centros en los que se [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

