



Ref.: 624539

**400.000 €**

## Piso en venta en Suances

Suances

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	260 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	6
<b>Subtipología:</b>	5 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 124 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** F 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

'Inmobiliaria TECNOCASA VENDE EN EXCLUSIVA en Calle Piélagos un Edificio en pleno centro de Suances. Edificio con todo tipo de servicios cerca, situado al lado del ayuntamiento de Suances y a 5 minutos en coche de la playa la Riberuca, lo que supone una gran ventaja por su gran accesibilidad y la gran seducción de estar cerca de las maravillosas playas de Suances. Este edificio cuenta actualmente con dos viviendas en la segunda planta, ambas a reformar y amplias ya que contamos con una de ellas de 101 m<sup>2</sup> y la otra de 74m<sup>2</sup> ideales para rentabilizar debida a la alta demanda de alquiler en esta zona y con un gran potencial en los meses de verano. En la planta baja tenemos dos locales comerciales de 95m<sup>2</sup> cada uno, también a reformar, perfecto para rentabilizar como negocio o con posibilidad de conversión a vivienda y hacer 4 viviendas en pleno corazón de la ciudad. Inmejorable ubicación, buena distribución y sobretodo una gran amplitud. Dando así una gran variedad de opciones. Está ubicado en una de las mejores zonas de Suances, muy accesible y con todo tipo de servicios cercanos desde farmacias, colegios e institutos, centros de salud, supermercados y parques. FINANCIAMOS HASTA EL [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

