



Ref.: 624643

# 1.349.000 €

## Piso en venta en Salamanca

Lista, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	117 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:**  28,4 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Exclusivo piso con terraza en calle O'Donnell. ¡Vive en una de las zonas más cotizadas de Madrid! Se vende espectacular piso en el prestigioso barrio de Salamanca, a escasos metros del parque del Retiro y en una de las zonas más demandadas de la capital. Características principales: Superficie construida: 117 m<sup>2</sup> Salón con cocina americana con reforma de diseño. Dormitorios: 2 amplios y luminosos, uno en suite. Baños: 2 completos Terraza privada con zona chill out y comedor exterior Estado impecable y listo para entrar a vivir Plaza de garaje en la finca incluida Destaca por su maravillosa terraza de más de 25 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del aire libre en pleno centro de la ciudad. El interior combina diseño moderno, materiales de calidad y una distribución funcional. Ideal tanto para vivir como para inversión, en una finca representativa con excelente ubicación y buena comunicación. Más información: Estudio Inmobiliario Goya (Tecnocasa) Calle Narváez, 21 Local Dcha, 28009 Madrid Teléfono: 910 097 196 Móvil: 673 802 531 Correo:

Abre el QR para más información sobre el inmueble

