Franquiciado: Estudio Paseo Marques De Zafra Sl
CIF: B86027331
Paseo Marqués de Zafra, 9 28028 Madrid (M)
Email: mdas1@tecnocasa.es - Teléfono: 913613880 - Móvil: 673802517

Ref.: 624671

370.000 €

Local comercial en venta en Salamanca

Fuente Del Berro, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	97 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 127,3 kW h/m² año

Emisiones: C 21,6 Kg CO_2/m² año

-RESERVADO-Agencia inmobiliaria de MADRID – zona SALAMANCA – FUENTE DEL BERRO - GUINDALERA– vende LOCAL en la Calle Sancho Dávila. ¡Oportunidad única en la vibrante zona de Salamanca! Este local de 97 m², situado a pie de calle en la Calle Sancho Dávila, es ideal para emprendedores que buscan establecer un bar o restaurante. Con una amplia fachada de 6 metros y salida de humos, el espacio ofrece un ambiente diáfano perfecto para crear un lugar acogedor y atractivo. La cocina está completamente equipada y cuenta con dos aseos, lo que lo hace funcional desde el primer día.Actualmente dispone de licencia de hostelería y está libre.También existe la posibilidad de cambio de uso, lo que abre un abanico de oportunidades.La ubicación es inmejorable, cerca de la plaza de Manuel Becerra y junto al parque de La Quinta de Fuente del Berro y rodeado de servicios como farmacias, colegios y supermercados. Además, la excelente red de transporte público facilita el acceso a clientes y empleados. También existe la posibilidad de cambio de uso, lo que abre un abanico de oportunidades para diferentes tipos de negocios. ¡No dejes pasar esta oportunidad de invertir en una de las z [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.