

Ref.: 624781

**279.000 €****Piso en venta en Sant Andreu****Sant Andreu, Barcelona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	69 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios

**Eficiencia energética:**  147 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  31 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**Registro:** 08BFCC43Y**Válida hasta:** 17/07/2027

Tecnocasa Estudi Gran de Sant Andreu S. L. tiene el placer de presentarles este espectacular piso con infinidad de posibilidades. Piso en venta en Sant Andreu. Vivienda de 69m<sup>2</sup>, ubicada en una finca familiar de 1916, con tan solo dos vecinos, en carrer Tramuntana, del barrio de Sant Andreu de Palomar. Se trata de un 1º sin ascensor, que dispone de 2 habitaciones (una de ellas amplia, con salida a balcón, salón con galería acristalada, cocina independiente y baño completo. Incluye acceso a una terraza comunitaria de uso privativo de más de 40 m<sup>2</sup>, compartida solo con el otro vecino del edificio, pero cada uno tiene su espacio personal y separado. Un espacio ideal para disfrutar al aire libre, trabajar o relajarse. Zona con excelente comunicación, comercios de proximidad, servicios y zonas verdes. El precio de venta es de 279.000€. La vivienda necesita ser reformada, con posibilidad de adaptarla al gusto personal de cada uno. Oportunidad ideal para vivir o invertir. La red Kiron del Grupo Tecnocasa te ayudará a buscar la financiación que mejor se adapte a tus necesidades. Son expertos en el sector financiero y están a tu disposición para que elijas la hipoteca que mejor [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

