



Ref.: 62487

38.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest X. ker., Gergely utca - Újhegy****Terület:** 29 nm**Szobaszám:** 1 szoba**Emelet:** Magasföldszint**Fűtés:** Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)**Közös kts.:** 11.000 Ft**Lift:** Nincs**Energetikai tanúsítvány:**

METRÓKÖZELI, panelprogramos, 29 m²-es, azonnal költözhető lakás eladó Újhegyen! Eladó egy 29 m²-es, 1 szobás, magasföldszinti, nyugati fekvésű lakás egy panelprogramban részt vett, szigetelt társasházban, Budapest X. kerületének egyik legkedveltebb részén, Újhegyen. A lakás közepes állapotú, tisztasági festés után azonnal költözhető, de igény szerint teljesen a saját ízlésére is alakítható. Fűtése egyedi mérős távfűtés. A nyílászárókat a panelprogram keretében már korszerű, hőszigetelt műanyagra cserélték. A nyugati tájolásnak köszönhetően a terek kimondottan világosak és napfényesek. A Kőbánya-Kispest (KÖKI) metró- és vasútállomás, valamint a bevásárlóközpont mindössze 5 perc alatt elérhető a 85-ös vagy 85E busszal. A közelben emellett a 68-as, 117-es, 151-es és 268-as busz is közlekedik, így a város többi része is gyorsan megközelíthető. A társasház rendezett, szigetelt, kiváló közös képviseléssel működik és kulturált lakóközösség jellemzi. A környék zöld, nyugodt, családi hangulatú, a parkolás pedig a ház környezetében ingyenesen biztosított. Pár perc sétára talál [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

