



Ref.: 625074

550.000 €

Piso en venta en Gràcia

El Camp D'en Grassot I Gràcia Nova, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	107 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios

Eficiencia energética: F 219 kW h/m² año

Emisiones: E 46 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 08/11/2034



RESIDENCIAL LA SALUT. - Piso de 107m2 aprox, con TERRAZA de 10m2. Distribuido en 4 dormitorios (2 DOBLES), salón-comedor de 20m2 con salida a la TERRAZA, cocina-office con galería, baño completo y aseo con plato de ducha. Buenas vistas a plaza comunitaria privada con parque infantil y jardín. La vivienda está totalmente de origen, a reformar, pudiendo redistribuir para optimizar espacios (la mayoría de paredes son de tabique). Estancias amplias, todas exteriores y muy luminosas. Suelos de parquet encolado de roble, gres y terrazo. Muy luminoso y tranquilo, en urbanización residencial y entorno de naturaleza. Finca construida en 1977 con ascensor y servicio de conserje, parque infantil/zona ajardinada comunitaria (recinto privado) y parking en el edificio (DOS PLAZAS JUNTAS OPCIONALES, no incluidas en el precio). La propiedad se encuentra en el barrio de La Salut (Distrito de Gràcia), una zona rodeada de parques: Parc Güell, Parc del Guinardó, Parc de les Aigües, Parc del Nen de la Rutlla, etc. Comercios cercanos: Eix comercial Pl. Sanllehy, Consum, Mercadona, Caprabo, Condis, Día. Gran variedad de escuelas primarias: Jesuïtes Gràcia, SEK, Escola Parc del Guinardó, [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

