



Ref.: 625167

**789.000 €**

### Piso en venta en Hortaleza

Arturo Soria, Madrid

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 265 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 4

**Subtipología:** 4 dormitorios

**Planta:** 2

**Eficiencia energética:** E 199 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona NUEVO MUNDO - SAN JUAN BAUTISTA Oficina Tecnocasa VENDE MAGNÍFICO Piso de 130 m<sup>2</sup> útiles ubicado en Calle Calidón, en pleno barrio de San Juan Bautista, junto a Arturo Soria. Destaca por su excelente distribución y doble orientación (sur y norte), lo que garantiza luz natural durante todo el día. Dispone de 4 amplios dormitorios, 2 baños completos, salón con acceso a una espaciosa terraza abierta ideal para disfrutar del exterior, y cocina independiente con zona de servicio, que incluye habitación y baño propios. Las habitaciones con orientación sur cuentan con terraza abierta amplia. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados amplios. La vivienda, construida en 1969, se encuentra en una finca cuidada con portero físico de lunes a viernes, piscina comunitaria y plaza de garaje subterránea incluida en el precio. El sistema de calefacción es individual por gas natural. Además, cuenta con trastero individual para mayor comodidad. Situado en una zona residencial tranquila, rodeada de zonas verdes, colegios, comercios y con excelente comunicación tanto por transporte público como por carretera. Ideal para familias o quienes bus [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

