



Ref.: 625177

240.000 €

**Local comercial en venta en
 Badajoz**

Badajoz

Tipología:	Local comercial
Superficie:	290 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en San Fernando, Badajoz! Este local en venta se encuentra en una zona muy demandada, ideal para emprendedores o inversores que buscan un espacio versátil y bien ubicado. Con 500 m² construidos distribuidos en dos plantas, este inmueble cuenta con dos apartamentos totalmente equipados, perfectos para generar ingresos adicionales. El local incluye un gimnasio, una oficina con baño y escaparate, así como un amplio garaje con capacidad para seis coches. Además, dispone de un almacén y salida de humos, lo que lo hace perfecto para diferentes tipos de negocios. La cocina completamente equipada añade un valor extra a este espacio. Situado a pie de calle y cercano a todo tipo de servicios, este local es la inversión ideal para quienes buscan un lugar que combine comodidad y funcionalidad. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un inmueble que se adapta a tus necesidades. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

