CIF: B87187530

Calle San Germán, 52 Loc Dcha 28020 Madrid (M)









## 249.000 €

## Piso en venta en Calle de San Germán

Tetuán, Cuzco - Castillejos, Madrid

Tipología: Piso

Superficie: 40 m2 construidos

**Dormitorios:** 

2 dormitorios Subtipología:

Planta:













Eficiencia energética: 511 kW h/m² año

Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Registro: 41/017385.9/19 Válida hasta: 15/05/2029

Agencia inmobiliaria MADRID INFANTA MERCEDES - CUZCO Oficina TECNOCASA VENDE piso en calle SAN GERMAN 'Con una superficie de 40 m2, este piso en planta segunda con ascensor ofrece un espacio acogedor y funcional. La vivienda cuenta con dos dormitorios bien distribuidos, ideales para el descanso y la privacidad. Además, dispone de un baño completo, proporcionando comodidad para el día a día.Construida en 1965, esta propiedad combina el encanto de la arquitectura clásica con las comodidades modernas. La distribución del espacio está pensada para aprovechar al máximo cada rincón, ofreciendo un ambiente cálido y acogedor. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso a servicios, transporte y zonas de ocio, lo que hace de este piso una opción atractiva para quienes buscan vivir en una zona céntrica y bien conectada. A reformar. No pierdas la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar.

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble



lbero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.