Franchisee: Tec 17 Ingatlan Kft.
Adószám: C01862/2018
1173 Budapest, Pesti út, 19.
Email: bpvq1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-708-4370 - Mobil.: +36-70/504-8744















Ref.: 62533

259.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVII. ker., Lázár Deák utca - Rákoskeresztúr

Terület:	250 nm
Szobaszám:	5 szoba
Fűtés:	Megújuló energia (Hőszivattyús fűtés, Mennyezeti hűtés-fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	710 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSKERESZTÚRON, CSENDES MELLÉKUTCÁBAN, ELADÓ EGY KÖZEL NULLA ENERGIAIGÉNYŰ, JÓ ÁLLAPOTÚ, CSALÁDI HÁZ, NAGY MELLÉKÉPÜLETTEL. A TELEK 710 M2-ES, GYÖNYÖRŰEN PARKOSÍTOTT. A HÁZ JELLEMZŐI: A ház az elmúlt években is folyamatos fejlesztéseken esett át, ennek köszönhető, hogy a 12 kw-os napelemrendszer, a hőszivattyús, mennyezeti fűtési és hűtési rendszerrel működtetve, fedezi a ház energiaigényét. Ugyanakkor rendelkezik gázkazánnal is.A homlokzat 15 cm-es dryvit szigetelést kapott, a nyílászárók szintén hőszigeteltek.A konyha kialakításánál, az angol konyhastílus volt a meghatározó. A konyhabútor, tömörfából, méretre készült. A tűzhellyel együtt a vételár részét képezi. Ugyanakkor a házban található beépített bútorok is egyedileg, tömörfából készültek és szintén a vételár részét nappali kandallóval ellátott. Az emeleten, yacht stílusát idéző pihenőszoba került kialakításra. A telken különálló melléképület, földszinti része 60 m2-es, 2 állásos garázs. Alkalmas elektromos autók töltésére. További 1 autó számára alakítottak ki fedett beállót.Az e [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.