



Ref.: 625415

189.999 €

Local comercial en venta en Puente De Vallecas

Palomeras - Portazgo, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	103 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Planta:	47



Este inmueble está esperando clase energética

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Local comercial en venta en Avenida Pablo Neruda – Zona Miguel Hernández Tecnocasa ofrece en exclusiva este amplio local comercial situado en una de las avenidas principales del barrio de Miguel Hernández, en la Avenida Pablo Neruda. Con una superficie construida de 106 m² y 94 m² útiles, este local es ideal tanto para emprendedores como para inversores que buscan un espacio versátil y en buen estado. La propiedad cuenta con una fachada de 9 metros lineales, lo que garantiza una excelente visibilidad desde la calle y gran luminosidad. Dispone de dos baños, zona de cocina, y está distribuido de manera funcional para adaptarse a distintos tipos de negocio (comercio, oficina, clínica, etc.). Ubicado en una zona muy bien comunicada, con parada de metro Miguel Hernández a escasos minutos, además de varias líneas de autobús cercanas. En sus alrededores encontramos supermercados, centros educativos, parques y todo tipo de servicios que aseguran un alto flujo peatonal y residencial. El local se encuentra en buen estado de conservación, listo para iniciar actividad sin necesidad de grandes reformas. Características destacadas: 106 m² construidos / 94 m² ú [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

