



Ref.: 625476

**68.000 €**

### Piso en venta en Reus

Reus

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 64 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 174 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se pone a la venta acogedor piso de 60 m<sup>2</sup> ubicado en una quinta planta sin ascensor, ideal para quienes valoran la tranquilidad, la luz natural y una excelente ubicación en la ciudad de Reus. Este inmueble, actualmente alquilado, representa una oportunidad perfecta para inversores que deseen obtener rentabilidad inmediata desde el primer día. La vivienda dispone de dos habitaciones bien distribuidas, lo que la hace funcional tanto para una pareja como para una pequeña familia. Los espacios interiores gozan de una agradable luminosidad gracias a su altura y orientación, lo que permite aprovechar al máximo la luz natural durante todo el día. La cocina y el salón están conectados de forma práctica, generando una sensación de amplitud y comodidad en el día a día. Situado en una zona muy céntrica, el piso se encuentra cerca de todos los servicios esenciales: comercios, supermercados, colegios, transporte público y zonas verdes, lo que lo convierte en una opción muy atractiva tanto para vivir como para alquilar. La finca, aunque no dispone de ascensor, se encuentra bien conservada y ofrece un entorno tranquilo. En resumen, se trata de una propiedad con mucho potencial, ya se [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

