



Ref.: 625833

144.300 €

Local comercial en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología:	Local comercial
Superficie:	65 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética:  120 kWh/m² año

Emisiones:  52 Kg CO₂/m² año



Tecnocasa Los Majuelos te ofrece este amplio local de 62m² con posibilidad de cambio de uso a vivienda en zona estratégica. Se ofrece en venta este versátil local de 62m², ideal para inversores o particulares que deseen transformarlo en una vivienda a medida. Ubicado a pie de calle, el espacio cuenta con una distribución muy funcional: •Amplia estancia principal, perfecta para salón-comedor con cocina integrada. •Sala adicional con ventana, ideal como dormitorio independiente. •Dos aseos, que podrían unificarse o adaptarse fácilmente a un baño completo. Gracias a su tamaño, distribución y ventilación natural, el local permite una conversión sencilla a vivienda. Es ideal para crear un acogedor piso tipo loft o un cómodo apartamento de 1 dormitorio. En cuanto a la ubicación, podremos decir que se encuentra en una zona tranquila y cercana a todos los servicios necesarios para el día a día tales como farmacias, cafeterías, colegios, autoescuelas, bancos, supermercados, transporte público, etc. Por protección de datos, nos reservamos la ubicación exacta del inmueble. Todas las ubicaciones que puedan aparecer en las fotografías del anuncio o en los enlaces de tour vi [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

