



Ref.: 626175

32.000 €**Local comercial en venta en Nou Barris****Porta, Barcelona**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	57 m2 construidos
Subtipología:	Traspaso

Eficiencia energética:  111 kWh/m² año**Emisiones:**  33 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA presenta una excelente oportunidad de traspaso: licencia C1 de Bar-Restaurante ubicada en el barrio de Porta, en una zona con alta visibilidad y a pie de calle. El local cuenta con un aforo interior para 25 personas y una terraza exterior con 4 mesas, ideal para aprovechar todo el año. El contrato de alquiler es de larga duración, con vigencia de 10 años y una renta mensual muy competitiva de 765,00€. Además, dispone de contrato de máquinas activo hasta el 20 de julio de 2025. Una ocasión perfecta para emprender o dar continuidad a un negocio en funcionamiento en una zona con gran potencial. Información al consumidor: Le informamos que el precio de venta ofertado no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro, gestoría, impuestos estatales ITP y tasas y gastos bancarios, ni honorarios de agencia). Si desea visitar este inmueble, cualquiera de nuestros agentes le informará detalladamente de estos gastos antes de visitarlo. Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Nou Barris y Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hipoteca con las mejores condiciones, trabajan juntos para ayudarte a comprar y vender tu vivienda o local en el barrio. Pid [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

