



Ref.: 626542

**390.000 €**

## Piso en venta en Horta Guinardó

El Baix Guinardó, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	80 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:** E 133 kWh/m² año

**Emisiones:** E 33 Kg CO<sub>2</sub>/m² año



Piso en venta en Camp de l'Arpa – ¡Listo para entrar a vivir! ¿Buscas un piso amplio, cómodo y bien comunicado? ¡Tenemos lo que necesitas! Te presentamos esta vivienda de 80m², situada en una cuarta planta real con ascensor, ubicada en el corazón del barrio de Camp de l'Arpa. Distribución funcional: 4 habitaciones (perfectas para familias, despacho o espacio polivalente) Salón-comedor luminoso con salida a balcón (espacio ideal para mesa y 2 sillas) Cocina independiente Baño completo Comodidades: Aire acondicionado Orientación oeste, con sol de tarde Edificio con ascensor y sin barreras arquitectónicas Plaza de parquin en la finca (opcional o incluida, según quieras indicar) Entorno y ubicación: Ubicado en una zona con todos los servicios a tu alcance: A pocos pasos de restaurantes, comercios, escuelas, el CAPE Excelente conexión con transporte público: metro y varias líneas de autobús Una vivienda ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y buena conexión en un barrio tranquilo y bien consolidado. Gastos e impuestos no incluidos en el precio. Grupo Tecnocasa cuenta con la colaboración de Kíron, grupo líder en intermediación financiera, con más de 30 años de experien [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

