Franchisee: Imobiliare Kft.
Adószám: C00302/2010
1152 Budapest, Illyés Gyula utca, 6-8./B
Email: bpvo1@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-398-8754















Ref.: 62672

158.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület:	113 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	94 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Új építésű, amerikai nappalis + 3 szobás, saját kertrésszel rendelkező téglalakás Rákospalotán, Újpest közelében - akár 3%-os hitellel is megvásárolható!Várható átadás: 2027 vége.Eladó egy saját helyrajzi számmal rendelkező, földszinti társasházi téglalakás, nettó 104,0 m^2 alapterülettel, 113,3 m^2 értékesített területtel. A lakáshoz 14 m^2-es terasz és 93,5 m^2-es privát kertrész tartozik.Az átgondolt elrendezésű otthonban amerikai konyhás nappali, 3 szoba, kamra, 2 fürdőszoba, előtér és háztartási helyiség kap helyet. A terasz és a saját kertrész kellemes lehetőséget biztosít a szabadtéri pihenésre.Az épület 30 cm-es Porotherm téglából, 12 cm-es homlokzati hőszigeteléssel készül. A háromrétegű üvegezésű műanyag nyílászárók hőszigetelt alumínium redőnnyel és szúnyoghálóval lesznek felszerelve.A korszerű, házközponti hőszivattyús rendszer biztosítja a hűtést, a fűtést és a használati melegvíz-ellátást. A rendszer két méretezett hőszivattyúval készül, lakásonkénti melegvízkészítéssel. A helyiségekben padlófűtés és kiegészítő oldalfali fan-coil gondoskodik a [...]

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.