Franchisee: Imobiliare Kft.
Adószám: C00302/2010
1152 Budapest, Illyés Gyula utca, 6-8./B
Email: bpvo1@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-398-8754















Ref.: 62678

142.700.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

Terület:	110 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	1
Fűtés:	Egyéb egyedi (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Új építésű, amerikai konyhás nappali + 3 szobás, I. emeleti, erkélyes téglalakás Rákospalotán, Újpest közelében - akár 3%-os hitellel is megvásárolható!Várható átadás: 2027 vége.Eladó egy saját helyrajzi számmal rendelkező, I. emeleti társasházi téglalakás, nettó 101,3 m^2 alapterülettel, 110 m^2 értékesített területtel. A lakáshoz egy 11 m^2-es erkély tartozik.Az átgondolt elrendezésű otthonban amerikai konyhás nappali, 3 szoba, 2 fürdőszoba, előtér és háztartási helyiség kap helyet.Az épület 30 cm-es Porotherm téglából, 12 cm-es homlokzati hőszigeteléssel készül. A háromrétegű üvegezésű műanyag nyílászárók hőszigetelt alumínium redőnnyel és szúnyoghálóval lesznek felszerelve.A korszerű, házközponti hőszivattyús rendszer biztosítja a hűtést, a fűtést és a használati melegvíz-ellátást. A rendszer két méretezett hőszivattyúval készül, lakásonkénti melegvízkészítéssel. A helyiségekben padlófűtés és kiegészítő oldalfali fan-coil gondoskodik a kellemes hőmérsékletről.A burkolatok 6 000-8 000 Ft/m^2 árkategóriában szabadon választhatók, így a leendő tulajdonos saj [...]

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.