



Ref.: 626911

**328.000 €**

### Casa en venta en Paterna

Paterna

**Tipología:** Casa

**Superficie:** 431 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** Casa adosada

Este inmueble está esperando clase energética

REF: PAT-35 Descubre esta encantadora casa + piso independiente, llena de historia y potencial. Situada en una excelente calle del centro de Paterna, muy cerca del metro de paterna, esta propiedad se encuentra para actualizar y ofrece infinitas posibilidades de reforma para que la conviertas en el hogar de tus sueños. Tiene la planta baja un solar de 327m<sup>2</sup> distribuidos en 189m<sup>2</sup> de patio y 138m<sup>2</sup> de vivienda. Características de la planta baja: 3 dormitorios amplios, 1 baño con ventana, cocina (para actualizar), salón luminoso y espacioso, trastero de buen tamaño. La primera planta tiene 104m<sup>2</sup> distribuidos de la siguiente forma: 3 habitaciones de buen tamaño, cocina, balcón. La primera planta se encuentra para reformar. Gran potencial de reforma: ideal para vivienda familiar, dos unidades independientes o como inversión para alquilar. Ubicada en un entorno privilegiado, con acceso a: Comercios, bancos, farmacias, Colegios y jardines. Excelente conexión mediante transporte público. ESTUDIO Santa Rita, S. L. ubicados en calle mayor nº 55, es una oficina franquiciada del Grupo Tecnocasa que empieza su actividad en el año 2022 en el barrio valenciano de Nou Moles. No obstante, nos avalan más de 25 años [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

