



Ref.: 626965

**43.000 €**

**Local comercial en venta en Vadillo - Rondilla - La Victoria**  
La Victoria, Valladolid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	34 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Tienda

**Eficiencia energética:** D 106 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** B 25,4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



! .! . TECNOCASA LA VICTORIA-PUENTE JARDÍN VENDE:  
Local habilitado como garaje y apto para cambio de uso a vivienda en PLAZA COSMOS 'Local a pie de calle con diferentes opciones. Compatible con cambio de uso de almacén a vivienda, cochera, comercial.. .Ventilación cruzada, 2,8m altura de techos, % de carpinterías exteriores adecuado.. .Local de 35m2 dividido en varias estancias. Cuenta con una sala principal, almacén de 9m2, hall distribuidor y baño completo de buen tamaño.Situado en el corazón de la victoria, a escasos metros del puente mayor.Acceso peatonal. Fácil aparcamiento.Posibilidad de financiación hasta el 100%, solicite asesoramiento financiero sin compromiso.Tecnocasa, la mayor red inmobiliaria de España con más de 30 años de experiencia.  
! .! .

Abre el QR para más información sobre el inmueble

