



Ref.: 627031

↓ **570.000 €**

599.000€ (-5%)

Ático en venta en Sant Cugat Del Vallès

Sant Cugat Del Vallès

Tipología:	Ático
Superficie:	145 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Ático - 4 Dormitorios



Eficiencia energética: **F** 238 kW h/m² año

Emisiones: **F** 50 Kg CO₂/m² año

¡Ático dúplex reformado, con plaza de garaje y trastero! El Grupo Tecnocasa Sant Cugat tiene el placer de presentarles, en exclusiva, esta fantástica propiedad junto al Monasterio. Vivienda de 116 m² + 2 terrazas (6 m² -15 m²), actualmente consta de 2 dormitorios dobles en la primera planta (1 gran suite con vestidor y 1 doble - originalmente constaba de 3 dormitorios dobles en la primera planta) + la zona abuhardillada con 2 amplios espacios, 2 baños completos en la primera planta (se puede recuperar el 3er baño en la planta superior actualmente habilitado como lavadero), amplia cocina office y un gran salón-comedor. Dispone de 2 prácticos balcones en la primera planta y 2 terrazas en la planta superior. Inmueble completamente reformado para entrar a vivir, dispone de calefacción de gas natural por radiadores, . en todas las estancias, armarios empotrados, suelos de parqué y cerámica, carpintería de aluminio con persianas, toldos, etc. Vivienda con sol directo todo el día gracias a su doble orientación (sur y norte) y a tener todos los ambientes exteriores (a excepción de los baños). Sin duda alguna es una propiedad con una distribución interior fantástica, pud [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

