



Ref.: 627074

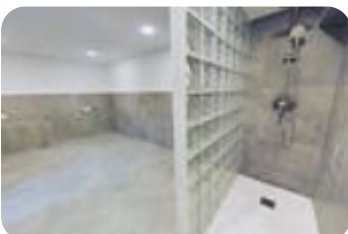
↓ 79.000 €

89.000€ (-12%)

## Piso en venta en Horta Guinardó

El Carmel, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	40 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Estudio



**Eficiencia energética:** E 123 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 23 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se vende estudio distribuido en dos niveles, ideal para quienes buscan un espacio versátil, acogedor y listo para entrar. La planta baja, con acceso directo desde la calle, dispone de una zona principal diáfana junto con cocina equipada, lo que aporta comodidad y funcionalidad para el día a día. En la planta inferior, el inmueble cuenta con una amplia superficie que permite habilitar diferentes ambientes según necesidades, además de disponer de baño completo, ofreciendo una distribución práctica y bien diferenciada. El espacio se encuentra reformado, lo que facilita su uso inmediato sin necesidad de grandes inversiones. Su configuración y características permiten adaptarlo fácilmente a distintos estilos de uso, combinando zona principal y espacio más reservado. Ubicado en una calle de paso del vecindario, ofrece buena conexión y acceso cómodo. Una opción interesante tanto para profesionales como para quienes buscan un espacio polivalente con gran potencial. Una oportunidad para adquirir un inmueble funcional, bien situado y con múltiples opciones de aprovechamiento. También te acompañamos durante todo el proceso de compra con el respaldo de Kiron, nuestro departament [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

