



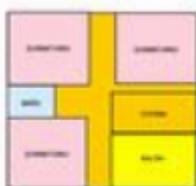
Ref.: 627097

**148.000 €**

## Piso en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 95 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 4                 |
| <b>Subtipología:</b> | 3 dormitorios     |
| <b>Planta:</b>       | 3                 |



**Eficiencia energética:** **B** 127 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **B** 126 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Amplio piso de 95m2 en una ubicación estratégica a solo 5 minutos del centro de Santa Cruz de Tenerife, actualmente ocupado sin contrato legal ni autorización del propietario. La propiedad se encuentra en situación de ocupación irregular, por lo que se recomienda tener en cuenta esta circunstancia. Se ofrece magnífica oportunidad de inversión en la zona de Cruz del Señor, una de las áreas mejor comunicadas de Santa Cruz. Este espacioso piso de 95m2 construidos cuenta con una excelente distribución que incluye tres habitaciones, salón-comedor, cocina independiente y estancias amplias con gran potencial para personalizar a tu gusto. Situado en una zona plenamente consolidada, el inmueble se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, farmacias, centros educativos, parques, y una excelente red de transporte público con paradas de guagua y tranvía a pocos pasos, que conectan directamente con el centro y otras zonas clave de la ciudad. Por su tamaño, ubicación y características, este piso representa una gran oportunidad tanto para inversión como para futuro uso residencial. Actualmente no es posible su visita física, por lo que [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

