



Ref.: 627222

↓ **215.000 €**

219.900 € (-3%)

Piso en venta en Zaidín

Granada

Tipología:	Piso
Superficie:	99 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Cuota comunidad anual:	804 €
Planta:	7

Eficiencia energética: **E** 160,08 kWh/m² año

Emisiones: **E** 33,06 Kg CO₂/m² año

Registro: PRY/001312777/01/202

Válida hasta: 28/07/2035



¡Vivienda en la calle más solicitada de Zaidín-Vergeles! Séptima planta en Avda. de Barcelona, junto a c/Palencia. Se encuentra a tan solo unos metros de la Glorieta de la Aviación. Propiedad compuesta por 3 dormitorios, baño, salón-comedor, cocina, lavadero y amplia terraza. Todas las estancias son exteriores. La orientación de la vivienda es noreste en el salón y sudeste en el resto de estancias. Al entrar nos encontramos un recibidor que conecta con el primer dormitorio individual y da acceso al pasillo de la vivienda. A la derecha del pasillo se ubican la cocina (que dispone de un amplio lavadero con cerramiento) y el baño. Al fondo del pasillo se encuentra el salón-comedor, desde el cual se accede a los otros dos dormitorios (uno doble y otro individual). El salón dispone de una terraza abierta con vistas de Granada, aprovechando la magnífica altura de la vivienda. La vivienda recibió hace unos años una actualización de la instalación eléctrica. El resto de la propiedad está de origen. El agua caliente funciona con butano. Edificio de 1972. El portal se reformó hace 2 años. Dispone de rampa

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

