



Ref.: 627228

**128.000 €**

## Local comercial en venta en Churriana De La Vega

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial    |
| <b>Superficie:</b>   | 120 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Local comercial    |

Este inmueble está exento de clase energética

Oportunidad Única: Local Comercial en Venta Presentamos a la venta un amplio y maravilloso local comercial de 120 m2, ideal para dar vida a cualquier actividad empresarial. Este espacio destaca por su generoso diseño que incluye un amplio patio a doble altura, perfecto para crear un ambiente luminoso y acogedor, así como otro patio de menores dimensiones que ofrece versatilidad adicional. Ubicado en una de las calles más comerciales y transitadas de la población, este local se beneficia de una excelente visibilidad y un constante flujo de clientes potenciales. Además, su proximidad a tan solo 200 metros de la futura parada del metro en la calle San Ramón garantiza un acceso fácil y rápido, lo que potenciará el aforo de tu negocio. No dejes escapar esta oportunidad única para llevar tu idea de negocio a la realidad en un espacio que combina funcionalidad y ubicación inmejorable. ¡Contáctanos y da el primer paso hacia el éxito empresarial que siempre has soñado!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

