Franchisee: Casa Profitto Nuovo Kft.
Adószám: 705141/2023
1132 Budapest, Visegrádi utca, 18./C
Email: ujlipotvaros@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-414-7759















Ref.: 62726

110.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XIII. ker., Kresz Géza utca - Újlipótváros

Terület:	127 nm
Szobaszám:	3 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	2
Közös kts.:	37.000 Ft
Belmagasság:	345 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

TÁGAS, ERKÉLYES NAGYPOLGÁRI LAKÁS ÚJLIPÓTVÁROSBAN, KIVÁLÓ ALAKÍTÁSI LEHETŐSÉGEKKEL! Budapest XIII. kerületében, a Kresz Géza utcában kínálunk megvételre egy 127 m^2-es, 3+1 félszobás, hallos, erkélyes, felújítandó nagypolgári lakást. Az ingatlan egy rendezett, karbantartott, ötemeletes, új lifttel rendelkező társas ház második emeletén helyezkedik el, a Kresz Géza és a Katona József utca találkozásának közelében. A 3,45 méteres belmagasság, a tágas terek és a jelentős alapterület számos lehetőséget kínálnak az új tulajdonos számára, aki saját elképzelései szerint alakíthatja ki leendő otthonát. A keleti fekvésű, 1,5 m^2-es erkély növényekkel és fákkal beültetett belső udvarra nyílik, ingatlan az utcai forgalomtól távolabb helyezkedik el, így központi elhelyezkedése ellenére nyugodt lakókörnyezetet kínál. A lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak, a víz-, gáz- és villanyfogyasztás külön mérőórák alapján kerül elszámolásra. Az ingatlanhoz egy 2 m^2-es, száraz, zárható pincetároló is tartozik, a társas ház belső udvarán pedig kerékpártárolási lehetőség áll rendel [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.