Franchisee: La Città Dell'Acqua Kft.
Adószám: 704758/2023
1027 Budapest, Fő utca, 73.
Email: aqua@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-424-4380 - Mobil.: +36-70-953-29-15















Ref.: 62734

159.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest II. ker., Margit körút - Víziváros II

Terület:	133 nm
Szobaszám:	4 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti (Házközponti fűtés egyedi méréssel)
Belmagasság:	310 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Budapest II. kerületének frekventált részén, a Margit körúton kínálunk megvételre egy nagypolgári stílusú,tágas terekkel rendelkező ingatlant.Az ingatlan négy különálló szobával rendelkezik, amelyeknek köszönhetően kialakítása rendkívül sokoldalúan hasznosítható. Jelenleg irodaként működik, ugyanakkor adottságainak köszönhetően lakásként is kiválóan alkalmas, így akár otthonnak, akár irodai célra is megfelelő választás lehet.A felújítás során a nyílászárók cseréje megtörtént. Az ingatlan rendezett állapotú, nagy belső terekkel és jól alakítható elrendezéssel rendelkezik.A társasház kiváló állapotú, rendezett, lakóközössége jó, ami tovább növeli az ingatlan értékét.Elhelyezkedése különösen kedvező: a közelben található a Millenáris park, valamint számos üzlet, szolgáltatás és tömegközlekedési lehetőség, így a mindennapi ügyintézés és a városi közlekedés egyaránt kényelmesen megoldható.A tágas szobákkal, nagypolgári karakterrel és sokoldalú hasznosíthatósággal rendelkező ingatlan remek lehetőséget kínál mindazok számára, akik a II. kerület központi rész? [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.