



Ref.: 627481

49.000 €**Local comercial en venta en El Astillero**

El Astillero

Tipología:	Local comercial
Superficie:	47 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial

**Eficiencia energética:**  214,8 kW h/m² año**Emisiones:**  42.4 Kg CO₂/m² año

Inmobiliaria TECNOCASA presenta en EXCLUSIVA: Este estupendo local de 47 metros cuadrados (45 útiles) en una de las mejores zonas de El Astillero. Características principales: + 3 metros de altura real+ 4 metros de fachada+ Escaparate exterior de 4 metros de ancho+ Acceso a patio comunitario Es una excelente oportunidad para iniciar tu proyecto, debido a su ubicación en una zona céntrica y cercana a todo tipo de servicios. Actualmente la última actividad que se realizó en el local, fue una lavandería, pero es estupendo para poder realizar cualquier actividad de trabajo con la que hayas soñado hace tiempo. Desde una peluquería, un centro de estética, una tienda de ropa.. Además, esta zona cuenta con un alto flujo turístico y una gran población residente, lo que garantiza una gran exposición para cualquier negocio que se establezca en el local. El estado y configuración es además es ideal para adaptarlo a las necesidades de cualquier proyecto o negocio. En resumen, una excelente oportunidad para abrir tu negocio en una zona con gran movimiento comercial y de servicios. ¡NO DUDE EN CONTACTARNOS!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

