



Ref.: 627678

**1.300 € / Mes****Local comercial en alquiler en Ciudad Lineal****Pueblo Nuevo, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	45 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** **E** 366 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **D** 70 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

La Inmobiliaria Tecnocasa de pueblo nuevo alquila local en Emilio Ferrari a 1 minutos de la calle Alcalá. Local de 45 m2 cerca del Metro pueblo nuevo y ciudad lineal, que consta de los siguientes elementos: Amplia fachada de 4 metros. Consiste de una sala amplias con mostrador para poder atender a los clientes y cuarto de baño. El local dispone de persiana metálica de seguridad y electricidad actualizada. El local esta totalmente para entrar y empezar con su actividad. tiene muchas posibilidades de hacer varias actividades (Locutorio, bar, peluquerías, estética, masajes, tienda de alimentación, autoescuela, gym privado, asesorías, farmacias, estancos, etc...) Antiguamente se utilizaba el local para venta de móviles. El local esta en ubicado cerca de colegios y comercios. Sobre la ubicación del local, es inmejorable, ya que se encuentra próximo al metro pueblo nuevo. Paradas de taxis y diferentes líneas de autobús. El Acceso a la M-30 Y M-40 es muy rápido. Alrededor del piso se encuentran varios centros comerciales (CC Alcalá Norte, Dechatlon City Alcalá), colegios, (Colegio Joyfe), guarderías, museos, parques (Parque El Calero) farmacias, hospitales (Hospital Fuensanta) y [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

