



Ref.: 627765

74.900 €

Local comercial en venta en Julio César

El Ejido

Tipología:	Local comercial
Superficie:	89 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  133,0 kWh/m² año

Emisiones:  24.3 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única! Este amplio local de 102 m² construidos y 100 m² útiles se encuentra en una ubicación privilegiada en el centro de la ciudad. Su estratégica posición a pie de calle y en esquina garantiza una alta visibilidad, ideal para atraer a clientes de paso. Con un estado basto, este espacio ofrece la posibilidad de total personalización, permitiendo que cada emprendedor adapte el local a su visión y necesidades. El local cuenta con tres estancias, lo que lo convierte en un lienzo en blanco perfecto para diversos tipos de negocio, desde tiendas de moda hasta cafeterías. Construido en 2000, este local en planta baja es accesible y cómodo para los clientes. No dejes pasar esta oportunidad de establecer tu negocio en un lugar con tanto potencial. ¡Contáctanos para más información y ven a conocerlo!



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

