Franchisee: Ottonove Kft.
Adószám: 707997/2025
1094 Budapest, Mester utca, 40-44.
Email: mesterutca@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-630-1100















Ref.: 62794

64.500.000 Ft

Lakás eladó

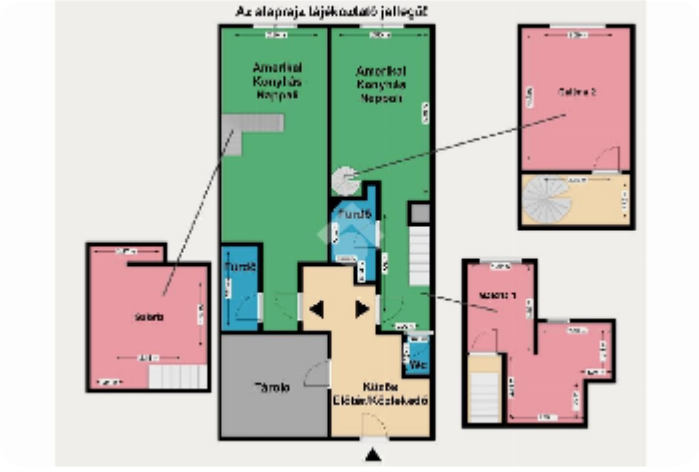
Budapest VIII. ker., Üllői út - Corvin negyed

Terület:	61 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Kazán)
Belmagasság:	400 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Budapest kedvelt részén kínálunk megvételre egy jó állapotú, 41 m^2-es alapterületű, a galériákkal együtt összesen 61 m^2 hasznos területű ingatlant, amelyet a bejárati ajtón belül két, külön bejárattal rendelkező apartmanná alakítottak ki. Az ingatlan egy szép állapotú, lifttel felszerelt társasház első emeletén található. Kialakításának köszönhetően a két lakrész egymástól függetlenül, párhuzamosan is üzemeltethető.Az első apartman amerikai konyhás nappalival, külön fürdőszobával és WC-vel rendelkezik, galériáján pedig három, egymástól elszeparált hálóhely került kialakításra. A második lakrész szintén amerikai konyhás elrendezésű, egy galériával, amelyen egy franciaágy kapott helyet, valamint egybenyitott fürdőszoba és WC tartozik hozzá. Az ingatlan kiváló lehetőséget kínál azok számára, akik két különálló szállásegységet szeretnének egyetlen ingatlanon belül üzemeltetni, így akár két vendégkör egyidejű kiszolgálására is alkalmas.

Alaprajz



Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.