



Ref.: 628175

**139.630 €****Piso en venta en San Nicasio - Santos - Batallas**

San Nicasio, Leganés

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	38 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Planta:</b>	2

**Eficiencia energética:** **D** 248 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **C** 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Descubre tu nuevo hogar planta baja en la zona de San Nicasio de Leganés! Esta magnífica vivienda, construida en 1960 y reformada en 2025, te ofrece una vida cómoda en una ubicación inmejorable. Con 38 m<sup>2</sup> construidos y 33 m<sup>2</sup> útiles. Este espacio está diseñado para aprovechar al máximo cada rincón. Disfruta de una entrada acogedora perfecta para recibir a tus invitados con entrada directa al salón con cocina americana. El Salón dispone de aire acondicionado para poder climatizar la vivienda, también contamos con un dormitorio principal que cuenta con 6m y un gran ventanal. La vivienda cuenta con un cuarto de baño en el que está instalado un plato de ducha bastante amplio. Las características de esta vivienda son excepcionales: calefacción individual por aire acondicionado, suelo de tarima y ventanas de climatit que garantizan un ambiente cálido y tranquilo. La ubicación es simplemente inmejorable. Situado en la zona de San Nicasio, tendrás a tu alcance una amplia variedad de comercios y servicios. La Universidad Carlos III está a solo 5 minutos andando, y las conexiones de transporte son excelentes, con la estación de cercanías y Renfe cercanas, así como [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

