



Ref.: 628243

**240.000 €**

### Local comercial en venta en Quatre Carreres

Malilla, Valencia

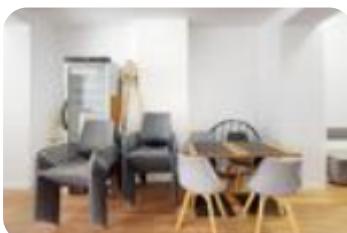
**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 87 m2 construidos

**Subtipología:** Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Descubre este local comercial en el barrio de malilla, ideal para emprendedores que buscan un espacio con licencia de bar y ambientación musical, local insonorizado y listo para empezar a trabajar. Con una superficie de 87 m<sup>2</sup>, este establecimiento ofrece una amplia terraza en una calle peatonal en la zona de Malilla, perfecta para atraer a clientes que disfrutan del aire libre. El local cuenta con acceso desde dos calles, lo que facilita la entrada y salida de clientes y proveedores. Construido en 1994, el espacio ha sido diseñado para cumplir con las necesidades de un negocio moderno. Dispone de un almacén para gestionar el inventario de manera eficiente y baños adaptados para la comodidad de todos los visitantes. Además, está equipado con un sistema antiincendios que garantiza la seguridad del lugar. La cocina está completamente equipada, lista para comenzar a operar desde el primer día. No pierdas la oportunidad de adquirir este local señorial y dar vida a tu proyecto.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

