



Ref.: 628329

↓ **315.000 €**

~~349.000 €~~ (-10%)

Local comercial en venta en Chamberí Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	89 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: **E** 225,20 kW h/m² año

Emisiones: **E** 45,90 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Madrid - Chamberí - Arapiles, Trafalgar, Almagro, Ríos Rosas - Tecnocasa - Vende - Barrio Ríos Rosas. Se trata de dos locales comerciales unidos, situados en la planta baja del edificio. Tienen acceso independiente por la calle. Su superficie total construida (Fuente Catastro) es de 19m² el más pequeño más 70m² el más grande, tiene acceso a un patio de uso privativo de 12 m² y dispone de salida de humos. Cuenta con tres escaparates, 1 baño y tiene una caldera de gas natural y aire acondicionado. La finca dispone de ascensor. La propiedad se ubica en una de las mejores calles del barrio residencial de Ríos Rosas, dentro del Distrito de Chamberí, ubicado en la zona centro de la capital y a pocos metros de las calle Bravo Murillo y Cea Bermúdez. La zona cuenta con una amplia gama de servicios desde grandes almacenes, comercios, farmacias, colegios, iglesias, gimnasios, hoteles, zonas deportivas, hasta una selección de los mejores bares y restaurantes de Madrid. Muy bien comunicado, a 5 minutos andando de las paradas de metro de Ríos Rosas, Alonso Cano, Canal, Quevedo o Iglesia, y varias líneas de autobuses disponibles en Bravo Murillo, Santa Engracia [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

