



Ref.: 628446

**71.900 €**

## Local comercial en venta en Santander

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	78 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** C 213 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

'La inmobiliaria TECNOCASA VENDE EN EXCLUSIVA este local a pie de calle situado en la Calle San Celedonio. Este espacioso local de 70 m<sup>2</sup> útiles te ofrece un sinfín de posibilidades. Anteriormente utilizado como bar, cuenta con una amplia barra, un gran salón junto a una cocina equipada y 1 baño, perfecto para adaptarse a cualquier tipo de negocio. Su ubicación es inmejorable: con todo tipo de servicios cercanos, desde farmacias, supermercados, bares, etc... Este local promete alta rentabilidad y es una oportunidad única para emprender o expandir tu negocio. Además, se encuentra cerca del centro de salud de María Cristina y su ubicación garantiza un flujo constante de potenciales clientes. Este espacio es ideal para quienes buscan invertir con éxito en una ubicación con flujo constante de clientes potenciales. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Si necesitas financiación, no dudes en contactar con nuestro departamento de intermediarios de crédito KIRON FINANCIACIÓN HASTA EL 100%'.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

