



Ref.: 628584

**29.000 €**

## Piso en venta en Aranjuez Aranjuez

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	35 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Planta:</b>	1

**Eficiencia energética:** G 254 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de Aranjuez zona Agfa/Plaza De Toros Tecnocasa Estudio Mirador De Aranjuez Slu Vende NUDA PROPIEDAD en pleno centro de Aranjuez – Gran oportunidad de inversión Se vende Nuda Propiedad – Calle Foso, Aranjuez (Madrid) Oportunidad única de inversión en pleno centro de Aranjuez. Se transmite la nuda propiedad de una vivienda con usufructo vitalicio ya constituido y vigente, a favor del actual ocupante. La vivienda se encuentra en calle del Foso, zona muy céntrica, consolidada y con todos los servicios al alcance: supermercados, farmacias, colegios, centros de salud, transporte y comercios de proximidad. Se encuentra en una primera planta sin ascensor, de un dormitorio, salón-comedor, cocina independiente y baño completo. Operación ideal para inversores a medio-largo plazo. La existencia del usufructo permite adquirir el inmueble a un precio muy inferior al valor de mercado, con perspectivas de revalorización garantizada y sin asumir gastos de mantenimiento ni ocupación durante la vigencia del usufructo.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

