



Ref.: 628592

**249.900 €**

**Casa rural en venta en Lobras**  
**Lobras**

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	216 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Casa rural
<b>Planta:</b>	2

Este inmueble está esperando clase energética

Bodega en pleno funcionamiento con viñedos en producción en la zona de los Morones, Lobras, Granada. La llegada a la propiedad se hace por un precioso pasillo entre los viñedos. La propiedad tiene una extensión de 54.000m (5,4 hectáreas) de viñedos que se componen de la siguiente manera: 1 hectárea de Pedro Ximenez, 1 hectárea de Vigiiego (uva que solo se produce en Canarias y en la Contraviesa de Granada) y el resto casi 3 hectáreas de Tempranillo. También encontramos higueras, nogales, castaños y encinas dentro de la parcela. La producción de vino genera una fuente de ingresos anuales de forma estable. La edificación tiene 216m2 construidos, en planta baja nos encontramos con la bodega en actual funcionamiento y totalmente equipada, Hay un baño independiente y un espacioso aparcamiento. En la planta superior, con acceso independiente, nos encontramos un amplio salón de reuniones con cocina y chimenea, y una terraza con impresionantes vistas a Sierra Nevada y la Contraviesa. Incluye un almacén independiente de 19m2. Dispone de luz y agua corriente. En un enclave privilegiado situado a una altitud de más de 1.200m, con vistas a Sierra Nevada, ubicado en la Sierra de la Co [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

