

CIF: B44922664

Avda Virgen del Carmen, 75 Local 2 11202 Algeciras (CA) Email: ca523@tecnocasa.es - Teléfono: 654642606 - Móvil: 654642606

















Ref.: 628844

## 229.000 €

## Casa en venta en Algeciras

**Algeciras** 

Tipología: Casa

**Superficie:** 158 m2 construidos

Dormitorios: 4

Subtipología: Casa pareada

Eficiencia energética: 111,19 kWh/m² año

Emisiones: D 20,81 Kg CO<sub>2</sub>/m² año Registro: PRY/001316933/01/202

Válida hasta: 08/08/2025

¡Tu nuevo hogar ideal te espera!Presentamos esta maravillosa vivienda unifamiliar tipo chalet, un auténtico refugio de comodidad, estilo y funcionalidad, ubicada en una zona tranquila pero perfectamente conectada, ideal para quienes buscan calidad de vida, amplitud y espacios versátiles tanto interiores como exteriores. Con 158 metros cuadrados construidos, esta casa ha sido cuidadosamente distribuida para ofrecer el máximo confort en cada rincón. Al ingresar, encontramos una primera planta muy funcional que destaca por su amplio salón comedor, luminoso y acogedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Este espacio cuenta además con preinstalación para chimenea, lo que permitirá añadir un toque cálido y elegante a la estancia. La cocina independiente, moderna, espaciosa y muy luminosa, está diseñada para aquellos que disfrutan cocinar y compartir momentos en torno a una buena comida. Además, esta planta incluye un aseo adicional y tiene acceso directo desde el garaje privado, facilitando el día a día, especialmente en los días de lluvia o al llegar con la compra.En la entreplanta, encontramos una habitación adicional que puede adaptarse como dormitorio, des [...]

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

