



Ref.: 629038

1.300.000 €

**Terrenos en venta en Barajas
 Alameda De Osuna, Madrid**

Tipología: Terrenos

Superficie: 253 m² construidos

Subtipología: Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

'OFICINA TECNOCASA - BARAJAS -MADRID vende terreno en Travesía Alaro. Se vende solar con proyecto y licencia. El solar tiene una superficie medida de 252,82 m², si bien en el catastro la superficie que consta es de 256,93 m². Superficie edificable: 735,61 m². El solar tiene una servidumbre de paso permanente a través de garaje en c/ Alar del Rey, para acceso de vehículos al sótano. Viviendas: 13. Plazas de garaje: 10. El edificio residencial consta de un total de 6 plantas, 1 de garaje bajo rasante que conecta con el sótano del edificio colindante, planta baja (garaje, portal, patio y viviendas), 3 plantas de viviendas y una planta de cubierta transitable de uso comunitario. La planta de cubierta es de uso comunitario y cuenta con una piscina, solárium y zona ajardinada para el disfrute de los vecinos, así como una zona para tender la ropa. Respecto al garaje, las dos plantas incluyen 10 plazas para vehículos, y 19 aparcamientos para bicicletas. Se dispone de 'Informe de exención de plazas de aparcamiento' del Ayuntamiento de Madrid. Los trámites para la obtención de licencia están muy avanzados tras año y medio ya de gestiones. Los permisos de AENA ya están tramitados. Cerca tiene [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

