



Ref.: 629070

**215.000 €**

**Piso en venta en L' Olivereta  
Nou Moles, Valencia**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	85 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	2



Este inmueble está esperando clase energética

Luminoso piso en excelente estado, ubicado en el corazón del municipio de Valencia. Una vivienda exterior, amplia y con todas las comodidades para entrar a vivir o invertir desde el primer día. Con 85 m<sup>2</sup> construidos, este piso destaca por su distribución funcional y su gran luminosidad. Todas las estancias principales (salón y los tres dormitorios) son exteriores, lo que garantiza luz natural durante todo el día y una ventilación cruzada ideal. Salón comedor amplio y muy luminoso, con acceso a balcón exterior, perfecto para disfrutar del aire libre. 3 dormitorios espaciosos, todos exteriores; uno de ellos con armario empotrado. Cocina independiente, equipada y en buen estado. Baño completo con plato de ducha. Ventanas de aluminio con persianas, que ofrecen aislamiento térmico y acústico. Aire acondicionado instalado. Calentador de agua a gas. Planta intermedia con ascensor. Edificio con estructura sólida y bien conservado, construido en 1962. Se trata de una vivienda cómoda, bien cuidada y funcional, con mejoras que permiten entrar a vivir sin necesidad de reformas. El salón con balcón y las estancias exteriores aportan una sensación de amplitud y bienestar difícil de encontrar. Ubic [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

