















Ref.: 629185

54.840 €

Terrenos en venta en Cabanillas Del Campo

Cabanillas Del Campo

Tipología: Terrenos

Superficie: 200 m2 construidos Subtipología: Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

AGENCIA INMOBILIARIA TECNOCASA CABANILLAS DEL CAMPO -VALDEAVERUELO - URB. SOTOLARGO - VALDEAVERO - URB. LA CARDOSAVende oportunidad única para construir tu vivienda en pleno corazón de Valdeavero o invertir con todas las garantías urbanísticas. Parcela situada en zona R1, con ordenanza clara y edificabilidad generosa.DETALLES PRINCIPALES- Parcela urbana de 200 m²-Edificabilidad neta: hasta 240 m² construidos- Posibilidad de construir vivienda unifamiliar en dos plantas (planta baja + una altura)-Ocupación máxima: 70 % de la superficie- Tipología edificatoria: entre medianeras, sin retranqueos laterales- Fondo máximo edificable: 14 metros- 1 plaza de aparcamiento por viviendaSuelo urbano consolidado, con todos los servicios: aceras, alumbrado, alcantarillado, agua y luz.UBICACIÓN Y ENTORNOUbicada en Callejón del Horno, en el casco histórico del municipio. A menos de 2 minutos andando de la plaza principal, el Ayuntamiento, comercios de proximidad y servicios esenciales. Zona tranquila, consolidada y perfectamente comunicada con Alcalá de Henares y el Corredor del Henares.IDEAL PARA-Autopromotores que quieran construirse su casa con patio, garaje y todas las comodid [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

