



Ref.: 629527

↓ 74.900 €

79.900€ (-7%)

Local comercial en venta en Santa Cruz De Tenerife

Santa Cruz De Tenerife

Tipología:	Local comercial
Superficie:	144 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial
Planta:	1

Eficiencia energética: B 123 kW h/m² año

Emisiones: B 119 Kg CO₂/m² año

Registro: 1

Válida hasta: 31/08/2028

Se vende local en semisótano de 135m2 en Santa Cruz de Tenerife. Ubicado a solo 1 minuto de la parada del tranvía y rodeado de todos los servicios. Antiguamente utilizado como oficina, con distribución funcional y espacio diáfano. Ideal para despacho, coworking, clínica, almacén o cualquier uso comercial. Perfecto tanto para inversores como compradores finales. Gran oportunidad en el centro de la ciudad con potencial de rentabilidad y revalorización. Desde Tecnocasa, ofrecemos un servicio integral para la compra de su vivienda, contando con nuestro propio departamento financiero, Kiron, especializado en conseguir la máxima financiación para cualquier tipo de inmueble. No dude en ponerse en contacto con nosotros para solicitar más información, recibir asesoramiento personalizado y coordinar una visita. Nos encontrará en nuestra oficina ubicada en Avda. Islas Canarias 136 A, Local Bajo Izquierda, Santa Cruz de Tenerife. Estaremos encantados de atenderle tanto de manera presencial como telefónica, e incluso por WhatsApp. Nuestra horario de atención es de 9h a 19h de lunes a viernes.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

