



Ref.: 629559

**380.000 €**

## Piso en venta en El Palo Málaga

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	52 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios

**Eficiencia energética:**  155,0 kWh/m² año

**Emisiones:**  30.0 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Encantadora vivienda exterior en El Candado con vistas panorámicas al mar. Esta acogedora vivienda exterior ofrece una combinación perfecta de confort, luminosidad y vistas espectaculares. Dispone de 2 dormitorios, 1 baño con ventana, cocina independiente y un salón con chimenea, ideal para disfrutar de un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. La joya de la vivienda es su amplia terraza de 45 m², orientada al sur, que regala impresionantes vistas infinitas a la costa malagueña y ofrece el espacio perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre, además cuenta con un pequeño trastero para mayor comodidad y gestión del espacio. **PRECIO:** 400.000€ (Gastos inherentes a la compra y de intermediación no incluidos) En el cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, ITP: 8%, 7% o 3,5%; o IVA: 10%, honorarios de intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra de una vivienda, no están incluidos en el precio. ESTUDIO BARRIADA EL PALO, S. L. - C/ Almería 27, local - 29018, El Palo (Málaga).



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

