



Ref.: 629739

**144.900 €**

**Piso en venta en Cartaya**

**Cartaya**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	70 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio

Este inmueble está esperando clase energética

Descubre una oportunidad de inversión en el corazón de Cartaya. Este apartamento de 70 m<sup>2</sup>, construido en 2004, ofrece comodidad y funcionalidad en un entorno atractivo. Con un dormitorio y un baño, es ideal para quienes buscan un espacio acogedor y bien distribuido. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento, lo que añade un valor adicional a tu inversión. Equipado con aire acondicionado y acceso a través de ascensor, este apartamento garantiza confort y accesibilidad. Se ofrece un apartamento turístico completamente gestionado por la cadena hotelera Precise Resort El Rompido – The Club, mediante un contrato de arrendamiento de 10 años, ya renovado. El propietario no debe ocuparse de ningún aspecto operativo (alquiler, mantenimiento o suministros). Ventajas para el propietario: Renta mensual garantizada. 10 días de alojamiento gratuito al año en hoteles de la cadena. Descuentos del 20% en servicios del hotel y hasta el 50% en estancias adicionales. Costes asumidos por el propietario: IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles). Cuota anual de 100 euros por gestión administrativa.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

