



Ref.: 629793

**159.900 €**

## Piso en venta en Almuñécar

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	55 m2 contruidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio
<b>Cuota comunidad anual:</b>	172 €

**Eficiencia energética:**  2 kWh/m² año

**Emisiones:**  2 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Tu refugio en la costa de Almuñécar Tu refugio en la costa de Almuñécar Imagina despertar cada mañana con la brisa marina acariciando tu hogar. A tan solo 1 minuto a pie del mar y rodeado de todos los servicios que necesitas en tu día a día, se encuentra este acogedor bajo de 55 m² que combina comodidad, funcionalidad y encanto. Distribución ideal para disfrutar al máximo: • Amplio porche-terraza perfecto para desayunos soleados o veladas con amigos. • Salón comedor con cocina abierta, pensado para compartir momentos y disfrutar sin barreras. • 1 dormitorio luminoso con patio de luces privado que aporta calma y frescura. • 1 baño completo en excelente estado. • Terraza lavadero, práctica y funcional. Este piso no es solo una vivienda, es una oportunidad de transformar tu estilo de vida: Perfecto para quienes buscan vivir cerca del mar. Una opción inteligente como segunda residencia o inversión con alta rentabilidad turística. Un espacio donde cada rincón está pensado para que disfrutes de lo que realmente importa. Lo que lo hace único: no es simplemente su ubicación privilegiada ni su distribución práctica, sino la sensación de hogar acogedor junto a [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

