



Ref.: 629831

550.000 €

Piso en venta en Horta Guinardó

El Baix Guinardó, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	120 m2 construidos
Prezzo box:	25.000 €
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	2



Eficiencia energética:  289 kW h/m² año

Emisiones:  61 Kg CO₂/m² año

AVDA. MARE DE DÉU DE MONTSERRAT- Piso de 120 m2 aprox. con balcón amplio exterior a la Avenida. Distribuido en 3 dormitorios (TODOS DOBLES), salón-comedor de 25m2 con salida a la terraza, cocina-office con galería, baño completo y aseo. Vistas a la avenida principal del barrio. La vivienda está en buen estado, con posibilidad de redistribuir espacios (la mayoría de paredes son tabiques). Estancias amplias, suelos de gres. Muy luminosa y tranquila, en el mejor tramo de la Avenida principal, núcleo comercial y de servicios del barrio. Finca construida en 1969, con ascensor y plaza de parking OPCIONAL para coche grande en el mismo edificio (2,80m x 5m no incluida en el precio; acceso directo mediante ascensor). La propiedad se encuentra en el barrio de BAIX GUINARDÓ (Distrito de Horta-Guinardó), una zona rodeada de parques: Parc Güell, Parc del Guinardó, Parc de les Aigües, Parc del Nen de la Rutlla, etc. Todo tipo de comercios en la misma call: Eix comercial Pl. Sanllehy, Consum, Ametller, Condís, D'ia, Zeeman, La Sirena. Gran variedad de escuelas primarias: Jesuïtes Gràcia, SEK, Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris; Escuelas secundarias: CE Abat [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

