



CIF: B56489172 Calle Santa María, 37 Local 28014 Madrid (M)

Email: md617@tecnocasa.es - Teléfono: 910269620 - Móvil: 634096656

Ref.: 629833

329.000 €

## Piso en venta en Centro

Huertas - Cortes, Madrid

Tipología: Piso

**Superficie:** 50 m2 construidos

Dormitorios: 1

Subtipología: 1 dormitorio

Efficiencia energética: E 190 kWh/m² año
Emisiones: D 32.2 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Agencia inmobiliaria de Madrid zona Huertas-Cortes Tecnocasa Estudio Huertas-Cortes Slu.; VENDE VIVIENDA A REFORMAR EN CALLE HUERTAS! CON POSIBILIDAD DE 2 DORMITORIOS.Magnífica vivienda en una de las calles más emblemáticas y demandadas del Barrio de Las Letras, zona cargada de historia, cultura y encanto. Ubicada en una finca histórica que data del año 1890, la cual ha sido totalmente rehabilitada y se encuentra en óptimas condiciones. Asimismo, está a escasos metros de la Comisaría de policía de la calle Huertas, la Plaza de Jesús, el paseo del Prado y el Retiro. El inmueble ofrece una distribución muy funcional con AMPLIAS VENTANAS EN TODAS LAS ESTANCIAS que brindan la ventilación, el silencio y la quietud de un tranquilo patio interior. Al ingresar, nos recibe un amplio salón, perfecto para disfrutar del confort que cuenta con área de descanso, ventana y almacén. Del lado derecho, tenemos el primer dormitorio con armario y ventana. Por el lado izquierdo encontramos la cocina con ventana, que finaliza con un cuarto de almacén y lavandería. Seguidamente, tenemos un baño completo, también con ventana. Cabe destacar que la vivienda cuenta con muchísimas posibilida [...]

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

