

Email: mdaq0@tecnocasa.es - Teléfono: 912870706 - Móvil: 637321349

















Ref.: 630084

## 270.000 €

## Piso en venta en Ciudad Lineal

Pueblo Nuevo, Madrid

Tipología:

Superficie: 72 m2 construidos

**Dormitorios:** 

Subtipología: 3 dormitorios

75€ Cuota comunidad anual: Planta:

Eficiencia energética: 153 kWh/m² año

Emisiones: 31 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Tecnocasa Agencia Inmobiliaria de Madrid zona Barrio de Bilbao -Ascao – García Noblejas – Las Rosas vende primera planta sin ascensor muy luminosa, de 72 m <sup>2</sup> (según catastro) con terraza y patio uso privado. Ubicada en la calle Antonio Ponz, muy cerca de la calle Ezequiel Solana y próximo la conocida Avenida Francisco VillaespesaLa vivienda consta de 3 dormitorios, amplio salón comedor, baño con plato de ducha, calefacción y agua caliente por gas natural, suelo de tarima, pintura lisa, ventanas de aluminio, terraza cerrada y patio de uso privado. La zona cuenta con todos los servicios: supermercados, comercios varios, bares, cafeterías, colegios, gimnasios, correos, centros comerciales y zonas verdes.Se encuentra a escasos minutos andando de los 52.000 m<sup>2</sup> de extensión del parque Arriaga (situado entre la calle Arriaga y la Avenida de Daroca). En cuanto al transporte, la ubicación es excepcional: • Líneas de METRO 7 (Ascao) y 2 (La Almudena, y La Elipa).•Autobús 28 directo a Puerta de Alcalá - Barrio de Canillejas, N6 Plaza de Cibeles – Las Rosas y 109 Plaza de Ciudad Lineal – Castillo de Uclés.•Libre aparcamiento de coche.¿Buscas tu vivienda según esta [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

