



Ref.: 630417

**200.000 €**

### Ático en venta en Ciutat Vella

Sant Pere - Santa Caterina I La Ribera,  
 Barcelona

**Tipología:** Ático

**Superficie:** 30 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 1

**Subtipología:** Ático - 1 Dormitorio

Este inmueble está esperando clase energética

¡Descubre este fantástico estudio luminoso en pleno corazón de la ciudad! El piso es una vivienda, SIN CEDULA DE HABITABILIDAD. Situado en la quinta planta de un edificio sin ascensor, este acogedor espacio de 20 m<sup>2</sup> ofrece un ambiente perfecto para disfrutar de la vida urbana. La gran TERRAZA PRIVADA, muy soleada, se convierte en el lugar ideal para relajarte al aire libre o disfrutar de una cena con amigos bajo las estrellas. El estudio cuenta con un dormitorio acogedor y un baño completo, además de una cocina equipada que hará las delicias de los amantes de la gastronomía. Su ubicación privilegiada, junto al emblemático Palau de la Música, te permitirá disfrutar de la cultura y el ocio que ofrece la zona. Aunque es de segunda mano, el estado del inmueble es muy bueno y está listo para entrar a vivir, este estudio es una opción ideal para quienes buscan comodidad y estilo en un solo espacio. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo y enamorarte de su encanto!



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

